



PRESIDENCE

**Université Catholique de l'Afrique de l'Ouest Unité
Universitaire au Togo
UCAO-UUT**

TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA CITE UNIVERSITAIRE DE L'UCAO-UUT

LOT : GROS ŒUVRE, PLOMBERIE, REVÊTEMENT, BADIGEON, ÉTANCHÉITÉ

SECTION 1

AVIS D'APPEL D'OFFRES

A

Monsieur le Directeur de L'entreprise.....

OBJET : Appel d'Offres pour la Réhabilitation de la cité universitaire UCAO-UUT à Zanguéra

Monsieur le Directeur,

L'UCAO-UUT, dans le cadre de la **réhabilitation de la cité universitaire** invite par le présent Appel d'offres référencé sous le numéro **N° 04/2026/UCAO-UUT**, les entreprises sous pli fermé, pour l'exécution des **TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA CITE UNIVERSITAIRE DE L'UCAO-UUT**

Les travaux concernent :

- les études et justifications techniques des dessins d'exécution de même que les épures nécessaires.
- les travaux préparatoires.
- les gros œuvres, terrassement, béton, maçonnerie.
- la plomberie ;
- le revêtement ;
- la menuiserie ;
- la peinture ;
- l'électricité ;
- la protection incendie
- la sécurité incendie ;
- Aménagements extérieurs

Ils sont regroupés en 01 lot comme suit :

- lot 1 : gros œuvre, plomberie, revêtement, badigeon, sécurité incendie, la peinture, menuiserie

Un Consultant pour la mission sera choisi par la méthode de sélection fondée sur la qualité et le coût (SFQC).

Le dossier d'appel d'offre **est retiré au Secrétariat la Présidence**, contre le **paiement des frais de soumission d'un montant de trente mille (30.000) francs CFA**, payable à la caisse de l'UCAO-UUT de Sanguéra.

Le dossier à fournir doit être composé de :

- Lettre de soumission adressée au Président de l'UCAO-UUT ;
- **Le reçu de paiement des frais de soumission ;**
- Présentation de l'entreprise (raison sociale, siège, références, expériences similaires) ;
- Copie du registre de commerce et du numéro d'identification fiscale ;
- Quitus fiscal et CNSS à jour ;
- Attestation de non-faillite ;
- Attestation de bonne exécution de marchés similaires ;

Atk

- Offre technique (moyens matériels, planning d'exécution, fiches techniques des matériaux, plan d'aménagement) ;
- Offre financière détaillée.

Toutes les offres doivent être déposées au même lieu au plus tard le **17 juillet 2026** à **10 heures 00 TU**. La séance d'ouverture des offres aura lieu le même jour à **14h30 mn TU**.

La visite du site est prévue pour le **20 juillet 2026 à 09 Heures 00 TU** à UCAO-UUT (Zanguéra).

Toute information complémentaire peut être obtenue auprès du **Secrétariat de la Présidence de l'UCAO-UUT**, BP : 1502 Lomé – Togo ; Tél. : (+228) 96 80 31 80/ ; Email : presidence@ucao-uut.tg / secrepresiucouut@gmail.com /

Le délai d'exécution est de **45 jours**.

NB : Toute entreprise souhaitant soumissionner au présent marché est tenue de prendre connaissance du rapport de diagnostic des bâtiments mis à sa disposition et d'effectuer une visite obligatoire des lieux afin d'apprécier les conditions réelles d'exécution des travaux.

Le soumissionnaire est invité à vérifier la cohérence du devis quantitatif et estimatif avec les travaux à réaliser. En cas d'omission, d'insuffisance ou de travaux complémentaires jugés nécessaires à la bonne exécution du projet, il devra les présenter dans une feuille distincte intitulée « **PROPOSITION** », en précisant les désignations, les quantités, les prix unitaires et les montants correspondants. Ces propositions devront être clairement justifiées et n'affecteront pas le devis quantitatif et estimatif de base.

Fait à Lomé, le 08 juillet 2026

Le Président,



Père Anicet Tounwendsida KABORE
Maître Assistant